



СЧЕТНАЯ ПАЛАТА ПСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

180001 г. Псков ул. Некрасова д. 23

телефон 8(8112)69-99-16
email schet6023@ya.ru

от 28.09.2018 № МХ- *01-20/458*
на № ПОСД- 05- 577 от 24.09.2018

Председателю
Псковского областного
Собрания депутатов
А.А.Котову

Заключение

на проект постановления Псковского областного Собрания депутатов
«О согласовании минимального размера взноса на капитальный ремонт
общего имущества в многоквартирных домах на территории Псковской
области на 2019 год»

Представленным на заключение проектом постановления минимальный размер взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Псковской области (далее – минимальный размер взноса на капитальный ремонт), на 2019 год *увеличивается на 4,7%* относительно 2018 года и составит, из расчета на один квадратный метр общей площади помещения в многоквартирном доме, принадлежащего собственнику:

*6,81 рублей – для домов без лифта;

* 7,94 рублей – для домов с лифтом.

Согласно пояснительной записке, представленной к проекту постановления, увеличение минимального размера взноса на 4,7% произведено на основании прогнозируемого показателя инфляции услуг организаций жилищно-коммунального хозяйства на конец 2019 года, предоставленного Государственным комитетом Псковской области по экономическому развитию и инвестиционной политике.

Согласно финансово-экономическому обоснованию к проекту постановления «Расчет потребности средств *областного бюджета* на 2019-2021 годы на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных

домах в части муниципального жилищного фонда *в разрезе муниципальных образований области*» и «Расходы по оплате взносов на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах *в части жилищного фонда субъекта РФ*» представлены в соответствующих таблицах.

Счетная палата полагает, что в таблице по финансово-экономическому обоснованию в разрезе муниципалитетов указана потребность в средствах **местных бюджетов** на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах в части муниципального жилищного фонда.

В указанных таблицах *фактический расчет потребности* в средствах **не произведен**, а указаны общие суммы потребности в бюджетных средствах. Таким образом дать оценку, представленного финансово - экономического обоснования о размерах потребности в бюджетных средствах **не представляется возможным**.

Счетная палата обращает внимание, что увеличение минимального размера взноса на капитальный ремонт повлечет увеличение в 2019 году расходов муниципалитетов на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах в части муниципального жилищного фонда, и может повлечь изменения размеров дотаций на выравнивание бюджетной обеспеченности, предоставляемых из областного бюджета.

Счетная палата считает возможным рассмотрение проекта постановления с учётом изложенных замечаний.

Заместитель председателя



Н.А.Котова